

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 06.06.2017-1008730401

Servitut:

Senest påtegnet:

06.06.2017 12:20:25

Ejendom:

Adresse: Frisholmparken 44
8653 Them
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ah

Adresse: Frisholmparken 46
8653 Them
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ai

Adresse: Frisholmparken 48
8653 Them
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ak

Adresse: Frisholmparken 50
8653 Them
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009al

Adresse: Frisholmparken 52
8653 Them
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009am

Adresse: Frisholmparken 54
8653 Them
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009an

Adresse: Frisholmparken 56
8653 Them
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ao

Adresse: Frisholmparken 58
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ap

Adresse: Frisholmparken 60
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009aq

Adresse: Frisholmparken 62
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ar

Adresse: Frisholmparken 64
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009as

Adresse: Frisholmparken 66
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009at

Adresse: Frisholmparken 68
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009au

Adresse: Frisholmparken 70
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009av

Adresse: Frisholmparken 72
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ax

Adresse: Frisholmparken 74
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ay

Adresse: Frisholmparken 76
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009az

Adresse: Frisholmparken 78
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009aæ

Adresse: Frisholmparken 80
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009aø

Adresse: Frisholmparken 2
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ag

Adresse: Frisholmparken 42
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009ba

Adresse: Frisholmparken 40
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009bb

Adresse: Frisholmparken 38
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009bc

Adresse: Frisholmparken 36
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009bd

Adresse: Frisholmparken 34
8653 Them

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009be

Køb/salg:

Andet

Servitut tekst:

Deklaration om grundsalg

I forbindelse med matrikulær udstykningssag, deklarerer Silkeborg Kommune – som ejer af grunden matr.nr. 9-g Them By, Them herved følgende med bindende virkning for kommunen og efterfølgende ejere af de udstykkede grunde:

Byggeri på grunden skal være påbegyndt inden 2 år fra overtagelsesdagen. Ved påbegyndt byggeri forstås, at soklen er støbt og gulvkonstruktionen er udført, herunder fremføring af de nødvendige forsyningsledninger.

Hvis byggefristen ikke overholdes, er kommunen berettiget til omkostningsfrit at tilbagekøbe grunden mod tilbagebetaling af købesummen, dog uden godtgørelse for betalte renter, skatter og andre omkostninger.

Kommunen skal herudover holdes skadesløs for både udgifter ved den oprindelige handel og udgifter ved tilbagekøbet. Ved udgifter forstås: Advokatsalær og tinglysningssomkostninger.

Har køber haft udgifter til forbedring af grunden godtgøres disse kun, hvor Byrådet finder det berettiget.

Såfremt køber inden fristens udløb ønsker at afhænde grunden i ubebygget stand er kommunen berettiget til at tilbagekøbe grunden på samme vilkår om ovenfor nævnt.

Nærværende deklaration begæres tinglyst som servitutstiftende og forud for al pantgæld på de ovennævnte grunde, idet der med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er Silkeborg Byråd.

Myndighed:

Navn: Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg
Cvr-nr.: 29189641

Påtaleberettiget:

Navn: Silkeborg Kommune
Søvej 1
8600 Silkeborg
Cvr-nr.: 29189641

Elektronisk akt anmeldelse information:

Anmelder:

LANDINSPEKTØRFIRMAET BONEFELD & BYSTRUP A/S
Strandpromenaden 6
8700 Horsens
Cvr-nr.: 21306185

Kontaktoplysninger: 41954 PMS/ddd,

76286060
ddd@landplan.dk

Bilag:

Bilagsreference: 82329f96-d896-4a63-9d8f-e1f4853b5c9b
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 41954 GML

Bilagsreference: 7870ae1e-4190-4cf4-bddf-52766dc7fd44
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 41954 rids

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42.

Betalt tinglysningsafgift:

1.660 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009g
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009bf
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009bg
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009bh
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009bi
Landsejerlav: Them By, Them
Matrikelnummer: 0009bk

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

06.06.2017 12:20:25

.....
Dokumenttype:

Servitut

.....
Dato/løbnummer:

06.06.2017-1008730401
